



NOTA:

-toate sorturile, glafurile, invelitorile, protectiile si alte elemente usoare metalice vor fi realizate din tabla vopsita in camp electrostatic si vor fi tratate anticoroziv prin grunduire si vopsire;
 -toate ateele si parapetii din beton sau zidarie expuse actiunii apelor pluviale vor fi prevazute (protejate) la partea superioara a lor cu glafuri de tabla zincata vopsita in camp electrostatic;
 -intraosul placilor de b.a. in contact direct cu exteriorul se vor termoizola cu polistiren expandat de grosime 10-25cm;
 -zidaria exterioara va fi din caramida eficienta(25 cm grosime) si va fi termoizolata cu polistiren expandat prevazut cu plasa din fibra de sticla in vederea tencuirii si zugravorii
 -zidaria interioara va fi din caramida plina de 15 cm;
 -padoseala baiilor va fi hidroizolata, inclusiv pe peretii verticali de contur cu minim 15 cm;
 -suprafata golurilor de la subsol reprezinta 5% din suprafata parcarilor ferestrelor de la subsol vor fi prevazute cu plasa metalica.
 -se utilizeaza termoizolajii din clasa de reactie la foc cel puţin B-s2, d0, dar în jurul ferestrelor și uşilor pe toate laturile exterioare se foloseşte material termoizolant din clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1, d0, cu lăţimea de minimum 0,30 m, adică vată minerală bazaltică. Ca variantă alternativă, mai des folosită în practică, aceste borduri de goluri din pereţii exteriori, pot fi înlocuite cu plăşi orizontale continue de material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1, d0 dispuse în dreptul tuturor planşelor clădirii cu lăţimea de minimum 0,30 m, adică vată minerală bazaltică .

ARIA CONSTRUITĂ reprezintă aria secţiunii orizontale a clădirii (la cota +0,000 a parterului, măsurata pe conturul exterior al pereţilor în aria construită nu intra: rezalziurile cu aria mai mică de 0,4m² și risalele cu aria mai mare de 0,4m²; treptele exterioare și terasele neacoperite; ariile curţilor interioare, ale curţilor exterioare de lumină sau de aer condiţionat în mod curent curţi ogivele) mai mare de 4m².
ALTEZASURATA - suma suprafeţelor de pe fiecare nivel al construcţiei, calculată făcându-se pe perimetrul exterior al acesteia, la fiecare nivel. Nu adunăm și ariile teraselor deservite de la calculul ariei desfășurate.
Suprafața construită desfășurată (SCD) - suma suprafețelor desfășurate a tuturor planșelor. Nu se iau în calcul suprafețele construite desfășurate: suprafața podurilor cu înălțimea liberă de până la 1,20 m, suprafața subsolurilor cu destinație strictă pentru garajul autovehiculaților, spațiile tehnice sau spațiile destinate protecției civile, suprafața balconilor, logiilor, teraselor deschise și neacoperite, teraselor și copertinelor neacoperite, precum și a podurilor neamenajabile, aleile de acces peșterilor, scările exterioare, scările interioare, tratamentele de protecție (Legea 350/2001).
Suprafața construită (SC) - suprafața construită la nivelul solului, cu excepția teraselor deservite de la parter și a logiilor închise ale etajelor se include în suprafața construită (Legea 350/2001).
Aria nivelului: aria secțiunii orizontale a clădirii la nivelul respectiv delimitată de conturul ei exterior.

- LEGENDA**
- 1) TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE ALB-RAL 9010
 - 2) TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE dif.nuante maro INCHIS
 - 3) PARAPET DIN STICLA SECURIZATA SI LAMINATA CU BALUSTRA DA CONFECTIE METALICA CULOARE GRI
 - 4) TAMPLARIE DIN PVC CU GEAM TERMOPLAN - CULOARE GRI - RAL 8014
 - 5) TREPTI DE ACCES
 - 6) PARAPET DIN CONFECTIE METALICA(LICOBOND) CULOARE GRI
 - 7) SISTEM DE EVACUARE GAZE
 - 8) TENCUIALA DECORATIVA - CULOARE dif.nuante maro DESCHIS
 - 9) SOCLU
 - 10) TAMPLARIE DIN PVC CU PLASA - CULOARE GRI - RAL 8014
 - 11) ATIC
 - 12) PANDURI DESPARTITOARE INTRE APARTAMENTE

Proiectant general		S.C. Everest Project S.R.L. Bucuresti, strada Ortodoxului nr.29 0740-157232		nr. planșă: A14	
Colaboratori		SC ZIRPOP BUILDINGS SRL Amplasament: in DESULA DE SUS nr. F.N. comuna Floresti, Jud. SIBU		nr. nr. 14a/2019	
Șef proiect	Arh. Stancu Gabriela	Semn.	Scara 1:50	FATADA SUD	
Proiectant	Arh. Stancu Gabriela		Data 2020	Faza 0 T.A.C.	
Desenat	Arh. Stancu Gabriela				